

Exposé: TH-122-DH



Zahnarztpraxis: Jena

PLZ-Gebiet: 077 XX

Vorgang:	Praxisabgabe	Fachrichtung:	Zahnarztpraxis	Praxisform:	Einzelpraxis
Abgabedatum:	12/2023	Ersteröffnung:	10/1991	Bundesland:	Thüringen
Größe (m²):	100	Scheinzahl/Qu.:	320	Behandlungsräume:	2
Umsatz (EUR):	250.000	Gewinn (EUR):	100.000	Kaufpreis:	VB
Personal:		Mietvertrag:	Unbefristetes Mietverhältnis, Grundmiete 900 €		
Helferinnen:	1	Weiteres:	Ideal für beruflichen Wiedereinstieg oder Zweigpraxis		
Behandler:	1				

Anzeigentext:

.... Ideale Praxis zum Wiedereinstieg oder als Zweigpraxis

Die Praxis liegt nahe der A4 / Ausfahrt Jena-Lobeda und ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut zu erreichen. Parkplätze gibt es in direkter Nähe kostenfrei. Die Praxis wird bisher nur noch maximal 30 Stunden/Woche betrieben, von daher kann allein durch Änderung der Öffnungszeiten von einer Umsatzsteigerung ausgegangen werden. Vermieter ist eine Wohnungsgenossenschaft mit langfristigen Mietverträgen. Aus Gründen der Ruhestandsplanung wird eine Nachfolge gesucht. Durch direkte Lage in einem der größten Wohngebiete ist das Patientenvolumen langfristig gesichert.

Ideal zur Übernahme als Zweigpraxis ohne hohe Investitionskosten. Patientenstamm ist gesichert und auch ausbaubar da die Praxis seit 1991 erfolgreich etabliert ist. Einzigartiger Zugewinn

Räume/Ausstattung:

Behandlung 1: Ritter Dialog, Cart

Behandlung 2: Ritter Dialog, Cart

Behandlung 3:

Behandlung 4:

Röntgen: Sirona Heliodent Plus, Speicherfolie Dürr Mini View

Sterilisation: Melag Vakuklav 40B

Technik: Power-Tower, Filteranlage

Sonstige Räume: Rezeption, Warten, Steri, Personal mit Küche, 2xWC

PVS: Compudent Z1 Mehrplatz inkl. Praxisarchiv

Kontakt:

dental 2000
Full-Service-Center
GmbH & Co. KG
Grietgasse 11
07743 Jena

Dieter Hochmuth
☎ 03641 4584-0
praxisboerse@dental2000.net

Gemeinsam zum Erfolg