

**Exposé:** TH-155-TN

**Zahnarztpraxis:** Saale-Holzland-Kreis

**PLZ-Gebiet:** 077 XX

**dental 2000**  
Full-Service-Center

*kein Zufall... Qualität verbindet*

---

<b>Vorgang:</b>	Praxisabgabe	<b>Fachrichtung:</b>	Zahnarztpraxis	<b>Praxisform:</b>	Einzelpraxis
<b>Abgabedatum:</b>	sofort bis 2032	<b>Ersteröffnung:</b>	1995	<b>Bundesland:</b>	Thüringen
<b>Größe (m<sup>2</sup>):</b>	160	<b>Scheinzahl/Qu.:</b>	ca. 600	<b>Behandlungsräume:</b>	3
<b>Umsatz (EUR):</b>	586000	<b>Gewinn (EUR):</b>	231000	<b>Kaufpreis:</b>	VB 210k
<b>Personal:</b>		<b>Mietvertrag:</b>	indiv. gestaltbar,eigene Immob.,Dachgeschoß ausbaubar		
<b>Helferinnen:</b>	3	<b>Weiteres:</b>	1 Azubi		
<b>Behandler:</b>	1				

---

### Anzeigentext:

Zum Verkauf steht eine etablierte und moderne Zahnarztpraxis in attraktiver ländlicher Lage. Nach Umzug in eigene Räume 2014 wurde sie vollständig neu eingerichtet. Sie präsentiert sich in zeitgemäßem, gepflegten Zustand mit hochwertiger Ausstattung. Die Praxis ist ebenerdig u. behindertengerecht erreichbar und verfügt über 9 Parkplätze. Der Standort zeichnet sich durch eine hervorragende Infrastruktur aus: Direkte Bahn- und Busanbindungen für Patienten und Mitarbeitende. Im unmittelbaren Umfeld befinden sich Einkaufsmöglichkeiten es täglichen Bedarfs, Apotheke, Arzt- u. Physiotherapiepraxen, Kita u.v.m.. Die Ortschaft hat ca. 2.550, die zugehörige Großgemeinde rund 5.300 Einwohner. Die Praxis ist deshalb besonders interessant für Existenzgründer und Existenzgründerinnen, die eine wirtschaftlich attraktive Praxis in einem lebens- und familienfreundlichen Umfeld übernehmen möchten.

### Räume/Ausstattung:

Behandlung 1:	KaVo E70 (2014)
Behandlung 2:	KaVo E70 (2014)
Behandlung 3:	KaVo 1058 (2014)
Behandlung 4:	
Röntgen:	Soredex Cranus Novus E + Minray;Trophy Atlantis
Sterilisation:	Melag Vacuklav 40B+; RDG Miele PWD 8531
Technik:	PowerTower DürrDental
Sonstige Räume:	eingerrichtetes Praxislabor
PVS:	Z1 Pro

---

### Kontakt:

**dental 2000**  
**Full-Service-Center**  
**GmbH & Co. KG**  
Grietgasse 11  
07743 Jena

Thomas Nitsch  
☎ 03641 4584-0  
[praxisboerse@dental2000.net](mailto:praxisboerse@dental2000.net)

**Gemeinsam zum Erfolg**