

Exposé: TH-097-DH



Zahnarztpraxis: Saale-Orla-Kreis

PLZ-Gebiet: 073 XX

Vorgang:	Praxisabgabe	Fachrichtung:	Zahnarztpraxis	Praxisform:	Einzelpraxis
Abgabedatum:	30.06.2023	Ersteröffnung:	2002	Bundesland:	Thüringen
Größe (m²):	160	Scheinzahl/Qu.:	750	Behandlungsräume:	3
Umsatz (EUR):	auf Anfrage	Gewinn (EUR):	auf Anfrage	Kaufpreis:	VB
Personal:		Mietvertrag:	Praxisgebäude ist Eigentum, Miete 1.300 € kalt		
Helferinnen:	4	Weiteres:	Kauf oder Vorkaufsrecht Praxisimmobilie möglich		
Behandler:	1				

Anzeigentext:

In einer Landschaftlich außergewöhnlich schöne Lage und unmittelbarer Nähe des Naturparks Thüringer Schiefergebirge mit dem Stausee Hohenwarte liegt diese Praxis im Zentrum einer Kleinstadt.

- Praxisgebäude ist Eigentum mit eigenem Parkplatz, neuwertig
- Kauf oder Vorkaufsrecht Praxisimmobilie möglich
- Praxis komplett barrierefrei inkl. WC
- eingespieltes Praxisteam inkl. Prophylaxe
- langjährig etabliert, umsatzstark, teilweise 4. Generation
- großer und treuer Patientenstamm aller Altersklassen
- als Einzelpraxis oder Gemeinschaftspraxis nutzbar
- begleitende Einarbeitung möglich (nach Absprache)

Als Existenzaufbau mit Potential für die Zukunft - ohne Risiko einsteigen und loslegen.

Räume/Ausstattung:

Behandlung 1:	Ultradent, Cart aus 2002
Behandlung 2:	Ultradent, Cart aus 2002, Intra Gendex Oralix
Behandlung 3:	Ultradent Prophylaxe
Behandlung 4:	
Röntgen:	OPG Gendex FX25, 5 Jahre TÜV, XR 24 Dürr
Sterilisation:	MELAG Vacuklav 40-B
Technik:	KG: Eigenlabor, Gipsküche, Umkleide, Archiv
Sonstige Räume:	Rezeption, Warten, Büro, Sozialraum, 2 x WC
PVS:	Z1, Archiv, Mehrplatz

Kontakt:

dental 2000
Full-Service-Center
GmbH & Co. KG
Grietgasse 11
07743 Jena

Thomas Nitsch
☎ 03641 4584-0
praxisboerse@dental2000.net

Gemeinsam zum Erfolg