

Exposé: TH-095-DH



Zahnarztpraxis: Saale-Orla-Kreis

PLZ-Gebiet: 073 XX

Vorgang:	Praxisabgabe	Fachrichtung:	Zahnarztpraxis	Praxisform:	Einzelpraxis
Abgabedatum:	ab 2025	Ersteröffnung:	1991	Bundesland:	Thüringen
Größe (m²):	168	Scheinzahl/Qu.:	406	Behandlungsräume:	3
Umsatz (EUR):	320.000	Gewinn (EUR):	100.000	Kaufpreis:	VB
Personal:		Mietvertrag:	Langfristig, 1.000 € Kaltmiete		
Helferinnen:	3	Weiteres:	Praxis im EG von 2 Doppelhaushälften, teilbar		
Behandler:	1				

Anzeigentext:

In einer landschaftlich außergewöhnlich schönen Lage und in unmittelbarer Nähe zum Naturpark Thüringer Schiefergebirge mit dem Hohenwarte-Stausee liegt diese Praxis leicht erreichbar in einer Kleinstadt.

- Praxis befindet sich im Erdgeschoss eines sanierten Altbaus
- kein Wartungsstau
- harmonisch engagiertes Praxisteam legt Wert auf gute Patientenbindung
- langjährig etabliert mit großen und treuen Patientenstamm
- als Einzelpraxis oder Gemeinschaftspraxis nutzbar
- begleitende Einarbeitung möglich (nach Absprache)

Die Chance zur Übernahme einer sehr gut etablierten und laufenden Praxis mit persönlichen Zukunftsperspektiven steht hier zum Greifen nahe.

Durch die Möglichkeit die Praxisfläche zu teilen, könnte man sich auch eine Nutzung als Zweigpraxis vorstellen.

Räume/Ausstattung:

Behandlung 1:	SternWeber S320 TR
Behandlung 2:	KaVo 1058 Cart
Behandlung 3:	Sirona Profeel C8+ Prophylaxe
Behandlung 4:	
Röntgen:	Gendex FD5, XR24
Sterilisation:	Autoklav 14B, RDG
Technik:	Dürr
Sonstige Räume:	Büro, Rezeption, Warten, Sozialraum, Steri, 2xWC
PVS:	Evident Mehrplatz Karteilos

Kontakt:

dental 2000
Full-Service-Center
GmbH & Co. KG
Grietgasse 11
07743 Jena

Dieter Hohmuth
☎ 03641 4584-0
praxisboerse@dental2000.net

Gemeinsam zum Erfolg