

Exposé: SA-103-TN



Zahnarztpraxis: Saalekreis

PLZ-Gebiet: 062xx

Vorgang:	Praxisabgabe	Fachrichtung:	Zahnarztpraxis	Praxisform:	Einzelpraxis
Abgabedatum:	ab sofort	Ersteröffnung:	1998	Bundesland:	Sachsen-Anhalt
Größe (m²):	220	Scheinzahl/Qu.:	475	Behandlungsräume:	3
Umsatz (EUR):	ca. 375.000,-	Gewinn (EUR):	ca. 90.000,-	Kaufpreis:	60.000,- €
Personal:		Mietvertrag:	Immobilie im Eigentum: Miete oder Kauf möglich		
Helferinnen:	3 ZFA+1+1 ZT	Weiteres:	5 Parkplätze für Praxisteam		
Behandler:	2				

Bemerkungen:

- Praxis befindet im Zentrum einer Kleinstadt mit ca. 35.000 Einwohner an der Saale im südlichen Sachsen-Anhalt - ausgezeichnete Möglichkeiten für Naherholung, Rad- und Wassersport.
- sehr gute Verkehrsanbindung (Bahnhof und großer Parkplatz in der Nähe)
 - Großstädte Halle/Saale und Leipzig schnell und gut erreichbar
- Leistungsschwerpunkte: Endodontie, Parodontologie, Chirurgie einschl. Implantologie und Prothetik
- Praxis ist komplett funktionstüchtig – aber Modernisierung innerhalb der ersten 5 Jahre nötig
- Mitarbeit und Unterstützung in der Anfangszeit wird bei Wunsch angeboten

Abgabe jederzeit - Angebote als Verhandlungsbasis:

1. Kauf Praxis (60 TEUR) + Kauf Immobilie (120 TEUR) oder
2. Kauf Praxis (60 TEUR) + Miete Immobilie (1.300,- EUR p.m. zzgl. BK+NK)

Räume/Ausstattung:

Behandlung 1:	KaVo 1060
Behandlung 2:	Castellini
Behandlung 3:	Castellini
Behandlung 4:	
Röntgen:	OPG + Kleinröntgen
Sterilisation:	[auf Anfrage]
Technik:	Eigenlabor, Kompressor, zentrale Absaugung
Sonstige Räume:	Empfang + Wartebereich, Büroplatz hinter Rezeption
PVS:	Z1 Mehrplatzanlage

Kontakt:

dental 2000
Full-Service-Center
GmbH & Co. KG
Grietgasse 11
07743 Jena

Thomas Nitsch
☎ 03641 4584-0
praxisboerse@dental2000.net

Gemeinsam zum Erfolg