

Zahnarztpraxis: LKR-Fulda/Vorderrhön**PLZ-Gebiet:** 360 XX

Vorgang:	Praxisabgabe	Fachrichtung:	Zahnarztpraxis	Praxisform:	Einzelpraxis
Abgabedatum:	ab sofort	Ersteröffnung:	1984	Bundesland:	Hessen
Größe (m²):	189	Scheinzahl/Qu.:	500	Behandlungsräume:	3
Umsatz (EUR):	480.000	Gewinn (EUR):	185.000	Kaufpreis:	195.000
Personal:		Mietvertrag:	1.890,- € (kalt), Kaufoption da Eigentum		
Helferinnen:	3+1 ZT	Weiteres:	Praxis kann auch mit Inventar verpachtet werden		
Behandler:	1				

Anzeigentext:

Kaufen, Mieten oder Pachten alles möglich.

Alt eingesessene Praxis in einer Kleinstadt der Vorderrhön mit sehr guter Lage in unmittelbarer Nähe des Bahnhofes wartet auf Nachfolge. Treuer Patientenstamm seit fast 40 Jahren und beliebtes Personal sorgen für sehr guten Umsatz und Ertrag. Parkplätze vor Ort, barrierefreier Zugang. Am Ort alle Einkaufsmöglichkeiten, Schulen inkl. Oberstufe, Kindergärten, Krankenhaus, Hallen- und Freibad, Naherholung, Golfplatz in unmittelbarer Nähe, ein Standort zum Wohlfühlen.

Möglichkeiten der Übernahme : Praxiskauf mit Immobilienkauf, Praxiskauf mit langfristiger Mietoption, Praxis pachten ohne Neuinvestition (wird vor Pachtbeginn auf neuesten, technischen Stand gebracht), Pachtvertrag über 5 Jahre fest, danach Kaufoption oder Pachtvertrag verlängern.

Räume / Ausstattung:

Behandlung 1: KaVo aus Gründungsjahr
Behandlung 2: KaVo aus Gründungsjahr
Behandlung 3: KaVo aus 2015
Behandlung 4:
Röntgen: Siemens OPG und Intra, Konventionell
Sterilisation: MELAG
Technik: Zentr. Saugmaschine aus 2015
Sonstige Räume: Praxislabor mit eigenen Zahntechniker
PVS: BDV Visident Rezeption

Kontakt:

dental 2000
Full-Service-Center
GmbH & Co. KG
Grietgasse 11
07743 Jena

Thomas Nitsch
☎ 03641 4584-0
praxisboerse@dental2000.net